

ARPA UMBRIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

n. 330 del 15/07/2024

OGGETTO: RINNOVO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA SEDE ARPA - DISTRETTO DI FOLIGNO SPOLETO - VALNERINA. IMPEGNO DI SPESA CANONE LOCAZIONE IMPORTO ANNUO € 14.932.80 - IVA INCLUSA.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni, concernente norme generali sull'azione amministrativa;

Visto il Nuovo Codice Appalti D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

Richiamati il Capitolato Generale per l'espletamento delle procedure di gara per la fornitura di beni e servizi indette da ARPA ed il Regolamento per l'affidamento dei contratti in economia;

Vista la disciplina riguardante il diritto di accesso civico e degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013;

Visto il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR), Regolamento (UE) n. 2016/679;

Visto il Regolamento per la gestione informatizzata dei Provvedimenti Amministrativi, approvato con Determinazione n. 222 del 28 maggio 2019;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia;

Preso atto del Bilancio preventivo economico per l'anno corrente e della relativa assegnazione budget ai CDR;

Visto il Regolamento di Organizzazione dell'Agenzia;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente si assume la responsabilità del relativo procedimento;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 228/2018 , nonché il contratto di locazione stipulato con l'Azienda Agricola San Giuseppe per la sede del Distretto di Foligno – Spoleto – Valnerina , avente scadenza 30 giugno 2024.

Vista la nota prot n. 8821 - del 22/05/2024, che si allega, mediante la quale si è formalizzato l'interesse dell'Agenzia a mantenere la propria sede del Distretto di Foligno-Spoleto-Valnerina, nella Fraz. S. Eraclio Loc. Portoni del comune di Foligno, individuato al Foglio n. 300 part. 486 sub 2 , mediante la proroga del contratto di locazione, attualmente in vigore, per ulteriori anni sei (6) **a far data dal 01/07/2024**. Il canone annuo è pari ad € 14.932.80, IVA inclusa.

Con nota pervenuta in ARPA al n. 9701 del 05/06/2024, che si allega, l'Azienda Agricola San Giuseppe conferma il rinnovo del contratto di locazione come sopra descritto **fino al 30/06/2030**.

I documenti allegati al presente atto, costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento.

**Per tutto quanto premesso,
IL DIRIGENTE DETERMINA**

- di prenotare la spesa per il pagamento del canone di locazione con l'Azienda Agricola San Giuseppe per l'immobile sito nella Fraz. S. Eraclio Loc. Portoni del comune di Foligno, per la sede del Distretto di Foligno-Spoleto-Valnerina, per una durata di anni sei (6) a far data dal 01/07/2024 , fino al 30/06/2030 - con un impegno di spesa annuale di € **14.932,80** - IVA inclusa ;
- che la somma occorrente per il servizio sopra meglio indicato trovi imputazione a carico del bilancio a partire dall'anno 2024 fino all'anno 2030 come di seguito suddivisa:
 - **ANNO 2024 (dal 01.07 al 31.12) € 7.466,40 IVA inclusa**
 - **ANNO 2025 € 14.932,80 IVA inclusa**
 - **ANNO 2026 € 14.932,80 IVA inclusa**
 - **ANNO 2027 € 14.932,80 IVA inclusa**
 - **ANNO 2028 € 14.932,80 IVA inclusa**
 - **ANNO 2029 € 14.932,80 IVA inclusa**
 - **ANNO 2030 (dal 01.01 al 30.06) € 7.466,40 IVA inclusa**

TABELLA DATI CONTABILI

La spesa prenotata trova copertura nel Bilancio Preventivo Economico per l'anno 2024 e nel Bilancio Pluriennale di Previsione per gli anni 2024-2026, oltre che di prevedere tale somma nei bilanci futuri fino al 2030

<i>Esercizio</i>	<i>Codice Centro di Budget</i>	<i>C.C.E.</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Budget Assestato</i>	<i>Somme già prenotate</i>	<i>Nuova prenotazione</i>	<i>Totale prenotazioni</i>	<i>Disponibilità residua</i>
2024	201	43000100001	FITTI PASSIVI			7.466,40		
2025	201	43000100001	FITTI PASSIVI			14.932,80		
2026	201	43000100001	FITTI PASSIVI			14.932,80		
2027	201	43000100001	FITTI PASSIVI			14.932,80		
2028	201	43000100001	FITTI PASSIVI			14.932,80		
2029	201	43000100001	FITTI PASSIVI			14.932,80		
2030	201	43000100001	FITTI PASSIVI			7.466,40		

NOTE

L'istruttore: PADIGLIONI TIZIANA

**Sottoscritta dal Dirigente
(DI FILIPPO AMEDEO)**

*documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale
sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

ARPA UMBRIA

DETERMINA N. 330 del 15/07/2024

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Proposta n° 325/2024

**OGGETTO: RINNOVO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA SEDE ARPA -
DISTRETTO DI FOLIGNO SPOLETO - VALNERINA . IMPEGNO DI SPESA
CANONE LOCAZIONE IMPORTO ANNUO € 14.932,80 - IVA INCLUSA.**

ATTESTAZIONE CONTABILE

La prenotazione di spesa è stata assunta come segue:

<i>Esercizio</i>	<i>Codice Centro di Budget</i>	<i>C.C.E.</i>	<i>N. prenotazione di spesa</i>	<i>Importo nuova prenotazione</i>
2024	201	43000100001	485	7.466,40
2025	201	43000100001	91/2025	14.932,80
2026	201	43000100001	34/2026	14.932,80
2027	201	43000100001	12/2027	14.932,80
2028	201	43000100001	6/2028	14.932,80
2029	201	43000100001	4/2029	14.932,80
2030	201	43000100001	4/2030	7.466,40

NOTE

L'Istruttore contabile
FRANCIONI BARBARA